



POZNÁMKY:

- výkresy jsou na podkladu geodetického zaměření situčního podrobnějši a výškopisu z 03/2021, GEOTRIGA s.r.o., Nová Paka
- vlastní stavební dojekt je zakreslen na podkladě z archivu stavebního úřadu a vlastnoručního doměření projektantem
- informace o materiálech, konstrukci opot. jsou převzaty z dostupné dokumentace z archivu stavebního úřadu, vzdušní protihluky obklu a několika omítkových sond, tj. byla provedena prohlídka pro stovnění předsběhlo celokového stavu objektu a stávajících konstrukcí, a proto během provádění při oděření konstrukce může dojít k jmenů způsobu řešení nebo opoděření a rovněž k potřeě dalších zabezpečení a zajištění konstrukcí
- projekt je zpracován jako dokumentace pro povolení bouracích prací (DBP), a proto je nutné pro realizaci nechat dodovnětem zpracovat přesný postup bouracích a zajiřovacích prací
- před začatím stavebních prací je nutné zjistit v dotčených částech vedení stávajících sítí (včetně ochranných pásem) a vedení veškerého IZB nechat je vyřadit a při stavebních pracích zabezpečit, ochrnutí a respektovat příslušná ochranná pásmo
- na pozemku je nutné koordinace s sousedními stranami, je nutné zohlednit nárožnosti na okraj pozemky a stopy, a dle je nutné zabezpečit i plánovanou výstavbu "VÝSTAVBA CHRÁNĚNĚHO BYDLENÍ V NOVÉ PACE"
- odstranění stávie je řešeno v samostatném projektu a v samostatném řízení

UPOZORNĚNÍ:
MINIMÁLNĚ 70 % MNOŽSTVÍ ZDRAVOTNĚ NEZAVAZNĚNĚHO A DEMOLIČNÍHO OPADU VZNIKLEHO NA STAVENŠTÍ BUDE PŘIPRAVENO K OČIŠŤOVACÍMU POUŽITÍ, RECYKLACI A DALŠÍMU MATERIÁLOVÉMU VYUŽITÍ V SOULADU S HIERARCHIÍ NAKLADÁNÍ S OPADY A PROTKEM EU O NAKLADÁNÍ S OPADY ZE STAVBNÍCH A DEMOLIČNÍCH OPADŮ.

- LEGENDA ZNAČEK:**
- OTOPNĚ TĚLESO DESKOVÉ
 - OTOPNĚ TĚLESO ČLÁNKOVÉ
 - OTOPNÝ ŽEBRÍK

OBEKT URČEN KE KOMPLETNÍMU ZBOURÁNÍ
VČETNĚ ZAKLADOVÝCH A PODZEMNÍCH KONSTRUKCÍ
A NÁSLEDNĚHO PROVEDENÍ HUTNĚNÝCH ZÁSPVŮ
DO ÚROVNĚ PŘEDPOKLADANÉ ZEMLÍ PLÁNĚ V RAMCI
PLÁNOVÉ VÝSTAVBY

POZNÁMKY:

- před začatím bouracích prací provést posporizace objektu s divrazem na ověření souvislosti s novějším postupem bouracích prací zhotovnětem
- před začatím bouracích prací zjistit vedení instalací a provést jejich odpojení resp. zabezpečení
- postup bouracích a zajiřovacích prací urřit zhotovnětem
- zajiřžení bouracích částí podrobně viz konstrukční (statické) část
- hutnění záspvů nutné po vstupu tl. 100 mm – mino zhutnění předpokládáno min. 95% Proctor standard, vhodnost zeminy o pozemky na její hutnění pro záspv nechat zhotovnit geotechnikem
- při zjiřšení rozporu projektové dokumentace se skutečností je nutné kontaktovat projektanta

- UPOZORNĚNÍ:**
- BOURACÍ PRÁCE BUDOU PROBÍHAT POSTUPNĚM ŠKESNÍM KONSTRUKCÍ (OD HŘEBENĚ K ÚPÍ S PRŮJĚZDNÝM PROVEDENÍM ZAJIŠŤENÍM PONORANÝCH KONSTRUKCÍ A ZA STÁLE KONTROLU VZNIKU TRHLIN A PORUCH KONSTRUKCÍ
 - DĚ PROVEDENÍHO PRŮJZMU LZE KONSTATOVAT, ŽE ŽEMOTIVNĚ PRÁKY AZ CELÉ CELKY OBEKTU JSOU V HAVARIJNÍM STAVU A PŘI PROVEDENÍHO PRŮJZMU LZE KONSTATOVAT, ŽE ŽEMOTIVNĚ PRÁKY AZ CELÉ CELKY OBEKTU JSOU V HAVARIJNÍM STAVU
 - UVAŽOVAT A UČINIT PŘÍSLUŠNÁ BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ, DOKUMENTACE PRŮJZMŮNÝCH PRACÍ A POSLUKŮ (PŘÍPRAVA ZKÁZKY) Z 05/2022 PŘEDCHÁZEJÍ ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ A JE DOSTUPNÁ U STAVEBNÍKA
 - V OBEKTU JSOU POUŽITÝ MATERIÁLY S OBSAHEM AZBESTU, VZHLÉDEM K TOMU JE NUTNĚ PROVEDENÍM UKLIDNĚ PRÁKY S OBSAHEM AZBESTU LZE PŘÍSLUŠNÝCH VÝHLÁŠEK, ZÁKONŮ, DALŠÍ POROBORNOSTI JSOU UVEDENY V TEXTOVÉ ČÁSTI A V SAMOSTÁTNĚ PŘÍLOŽE PRŮJZMŮ NA VÝSKYT AZBESTU
 - OBEKT JE Z VŠECH ČÁSTÍ ZAPRÁVEN INVENTÁŘEM, COŽ LOKÁLNĚ ZNEMOŽŇOVÁLO PŘÍSTUPNOSTI PRO PRŮJZM
 - OBEKT JE EMERENTNĚ BEZÍ DOBU NEVYUŽÍVÁNÍ A NEURČOVÁNÍ COŽ MÁ ZÁSOBNÍ VLY NA SOUČASNÝ STAV OBEKTU
 - VÝSTAVBA OBEKTU 1950 (ČESL), PŘÍSTAVBA 1973 (ČESL), STAVBNÍ ÚPRAVY 2006 (REHABILITACNÍ CENTRUM)
 - ČÁSTI POZEMKU STAVBNÍHO ZÁMĚRU PROBÍHÁ V SOULADNOSTI VÝSTAVBA RD, KTERÁ MŮŽE OVLIVNIT POMĚRY V MÍSTĚ
 - V OKU POZEMKU STAVBNÍHO ZÁMĚRU PROBÍHÁ V SOULADNOSTI VÝSTAVBA RD, KTERÁ MŮŽE OVLIVNIT POMĚRY V MÍSTĚ

VÝSTAVBA CHRÁNĚNĚHO BYDLENÍ
V NOVÉ PACE – BOURACÍ PRÁCE
Na Vyšehradě 1205, 509 01 Nová Paka

GENÉRALNÍ PROJEKTANT:				HIP:	
NEUHAUSL HUNAL				Ing. arch. Matěj Hunal	
+420 128 589 079, +420 284 962 752, fax +420 284 962 753 www.lomrose.cz iC 08999716					
PROJEKTANT ČÁSTI PD:				ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	
Růžička a partneři, s.r.o. Schönbörska 32/2050, Praha 3, 130 00 tel. +420 284 962 752, fax +420 284 962 753 www.lomrose.cz iC 25063031				Ing. Ondřej Šetina	
STAVBA:				STUPEŇ:	
VÝSTAVBA CHRÁNĚNĚHO BYDLENÍ V NOVÉ PACE – BOURACÍ PRÁCE				DBP	
Na Vyšehradě 1205, 509 01 Nová Paka				DOKUMENTACE	
STAVEBNÍK:				DAŤOV:	
Křídlovitý křídlový křídlový				06/2022	
Převoranské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové				PÁCE:	
OBSAH:				Č. VYKRESU:	
BOURACÍ PRÁCE - STŘEŠNÍ PLÁŠŤ				1:100	
				D.b.5.	